

**Extraits du procès-verbal des délibérations du conseil municipal
de la commune de FERNEY-VOLTAIRE,
séance du mardi 17 juillet 2018, 20h30**

affichés en application des dispositions de l'article L 2121.25
du code général des collectivités territoriales

Nombre de membres du conseil municipal en exercice : **29**
Nombre de membres présents : **12**
Nombre de membres ayant pris part à la délibération : **18**

L'an deux mil dix-huit, le dix-sept juillet à 20 heures, le conseil municipal, régulièrement convoqué le **12 juillet 2018**, s'est réuni en nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de M. Daniel RAPHOZ, Maire. La convocation a été **affichée le 12 juillet 2018**.

Présents : MMES et MM. RAPHOZ Daniel, UNAL Khadija, VONNER Roger, MOUNY Valérie, LY Chun-Jy, PHILIPPS Pierre-Marie, ALLIOD Christian, MERIAUX Laurence, MARTIN Charly, COULON Alexandre, t'KINT DE ROODENBEKE Etienne, KASTLER Jean-Loup.

Pouvoirs :

Mme DEVAUCHELLE Hélène	à	M. MARTIN Charly
M. PAILLARD Christophe	à	M. RAPHOZ Daniel
Mme COMBE Marina	à	M. VONNER Roger
Mme HARS Chantal	à	Mme MERIAUX Laurence
M. CLAVEL Matthieu	à	M. COULON Alexandre
M. GRATTAROLY Stéphane	à	M. ALLIOD Christian

Absents :

- M. BECHIS Eric
- Mme SABARA Corinne
- Mme IBRAHIM Siti
- Mme HALLER Céline
- Mme LEGER Aurélie
- M. MEYLAN François
- M. TRAN DINH Thao
- Mme FRANQUET Christine
- M. RIGAUD Didier
- Mme SACCHI-HASSANEIN Géraldine
- M. LISACEK Frédérique

Secrétaire de séance : M. PHILIPPS Pierre-Marie

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code général des collectivités territoriales.

Le maire ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il a été procédé, en conformité avec l'article L. 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil.

Conformément aux dispositions de l'article L. 2121-25 du Code général des collectivités territoriales, les extraits du procès-verbal des délibérations du conseil municipal du mardi 17 juillet 2018 ont été affichés le 23 juillet 2018.

RESUME DES DELIBERATIONS

1. Désignation d'un secrétaire de séance.

Le maire ayant fait l'appel nominal et énuméré les pouvoirs (Mme DEVAUCHELLE Hélène à M. MARTIN Charly, M. PAILLARD Christophe à M. RAPHOZ Daniel, Mme COMBE Marina à M. VONNER Roger, Mme HARS Chantal à Mme MERIAUX Laurence, M. CLAVEL Matthieu à M. COULON Alexandre et M. GRATTAROLY Stéphane à M. ALLIOD Christian), il est procédé, en conformité avec l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil. M. PHILIPPS Pierre-Marie est désigné à l'unanimité pour remplir cette fonction.

2. Approbation du procès-verbal de la séance de conseil municipal du 5 juin 2018.

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 5 juin 2018 est adopté à l'unanimité.

3. Approbation du procès-verbal de la séance de conseil municipal du 10 juillet 2018.

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 10 juillet 2018 est adopté par 15 voix pour et 3 abstentions (t'KINT DE ROODENBEKE Etienne, MERIAUX Laurence et PHILIPPS Pierre-Marie).

4. Convention d'adhésion de la commune de Thoiry à la carte Ferney Passion pour le Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique pour la rentrée 2018.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le projet de convention d'adhésion de la commune de Thoiry au dispositif de la carte Ferney Passion pour le Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique pour l'année 2018/2019. Il autorise à l'unanimité le maire ou l'un de ses adjoints à signer cette convention.

5. Convention de collaboration avec La Bâtie/Festival de Genève pour sa 42^{ème} édition avec la programmation de deux spectacles sur la Commune.

Vu l'avis favorable de la Commission Culture, communication et intercommunalité réunie le 23 avril 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité la convention de collaboration entre la Ville de Ferney-Voltaire et la Bâtie-Festival de Genève. Il approuve à l'unanimité le versement d'un montant de 5 000 euros pour l'accueil des deux spectacles « Conférence de choses » et « Orlando ». Il autorise à l'unanimité le maire ou l'un de ses adjoints à signer tous documents s'y rapportant.

6. Versement d'une subvention exceptionnelle à l'Association Ferney en mémoire dans le cadre de la célébration du centenaire de l'armistice.

Après avis favorable de la Commission Culture, communication et intercommunalité réunie le 28 mai 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le versement d'une subvention exceptionnelle de 1 900 euros à l'association Ferney en mémoire pour la création et la mise en place d'une exposition dans le cadre de la commémoration du centenaire de l'armistice. Il autorise à l'unanimité le maire ou l'un de ses adjoints à signer tous documents s'y rapportant.

7. Versement d'une subvention exceptionnelle à l'Association Pangloss labs à l'occasion de la Fête de la science 2018.

Vu l'avis favorable de la Commission culture, communication et intercommunalité réunie le 23 avril 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve par 12 voix pour, 3 voix contre (GRATTAROLY Stéphane par procuration, COULON Alexandre et CLAVEL Matthieu par procuration) et 3 abstentions (HARS Chantal par procuration, MERIAUX Laurence et MOUNY Valérie) le versement d'une subvention exceptionnelle de 10.000 € à l'association Pangloss pour l'organisation de la fête de la science le 13 octobre 2018 à Ferney-Voltaire, étant précisé que le budget 2018 comporte des crédits suffisants à l'article 6574. Il autorise par 12 voix pour, 3 voix contre (GRATTAROLY Stéphane par procuration, COULON Alexandre et CLAVEL Matthieu par procuration) et 3 abstentions (HARS Chantal par procuration, MERIAUX Laurence et MOUNY Valérie) le maire ou l'un de ses adjoints à signer tous documents s'y rapportant.

8. Versement d'une subvention exceptionnelle à l'Association Voltaire's Attic pour l'animation musicale lors du rassemblement autos/motos.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve par 16 voix pour, 1 voix contre (GRATTAROLY Stéphane par procuration) et 1 abstention (HARS Chantal par procuration) le versement de la subvention exceptionnelle de l'association Voltaire's Attic pour un montant de 700 €, étant précisé que le budget 2018 comporte des crédits suffisants à l'article 6574. Il autorise par 16 voix pour, 1 voix

contre (GRATTAROLY Stéphane par procuration) et 1 abstention (HARS Chantal par procuration) le maire, ou l'un de ses adjoints, à signer tous documents s'y rapportant.

9. Remboursement de prestations « piscine » suite à la fermeture du Centre nautique pour travaux de réfection de carrelage et faïences.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve par 17 voix pour et 1 abstention (COULON Alexandre) le remboursement des sommes suivantes :

* 45 et 35 euros, soit 80 euros à la première personne domiciliée à Ferney-Voltaire.

* 435 euros à la seconde personne domiciliée à Thoiry.

10. Modification du règlement intérieur du Conseil municipal des jeunes (CMJ).

Le conseil municipal après en avoir délibéré, autorise par 16 voix pour et 2 abstentions (COULON Alexandre et CLAVEL Matthieu par procuration) le règlement intérieur du Conseil municipal des Jeunes annexé à la présente.

11. Dépôt d'une demande d'autorisation préalable d'un dispositif supportant une pré-enseigne ou une enseigne à La Borne sise avenue des Alpes.

Vu l'avis favorable de la Commission Action sociale et politique de la ville réunie le 2 juillet 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le dépôt d'une demande d'autorisation préalable d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité ou une enseigne pour le local la Borne. Il autorise à l'unanimité le maire, ou l'un de ses adjoints à signer tous documents s'y rapportant.

12. Acquisition d'une bande de terrain issue d'une parcelle sise « sous le Château ».

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité l'acquisition de la bande de terrain issue de la parcelle AE n°406. Il autorise à l'unanimité M. le Maire à signer les actes correspondants et tous documents s'y rapportant.

13. Dépôt de la déclaration préalable d'une autorisation de travaux et de permis de construire pour la pose de bureaux modulaires provisoires et la rénovation des locaux du PAS à la Maison Saint-Pierre.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le Maire, ou l'un de ses adjoints, à signer et déposer le dossier de déclaration préalable, d'autorisation de travaux pour ERP et de permis de construire pour ces différentes opérations.

14. Avenant n°01 aux marchés de travaux pour la réhabilitation de la ferme du Châtelard avec création d'une médiathèque.

Vu l'avis favorable de la Commission Travaux et sécurité réunie le 18 juin 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité les propositions d'avenant n°01 du lot 01B – Fondations spéciales. Il autorise à l'unanimité le maire, ou l'un de ses adjoints à signer tous documents s'y rapportant.

15. Attribution des marchés de travaux pour la construction du nouveau centre technique municipal (CTM).

Le conseil municipal après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité la procédure susmentionnée. Il retient à l'unanimité les offres économiquement les plus avantageuses (*), à savoir,

N°	Lots	Entreprise mieux disante (mandataire en cas de groupement)	Montant €HT
01	TERRASSEMENTS – VRD – ESPACES-VERTS	ENTREPRISE DESBIOLLES	779 704,25
02	FONDATIONS SPECIALES – INCLUSIONS RIGIDES	KELLER FONDATIONS SPECIALES	81 800,00
03	MACONNERIE – GROS-ŒUVRE – ENDUIT DE FACADE	ETS GALLIA	980 000,00
05	COUVERTURE ZINC – ETANCHEITE – BARDAGE METALLIQUE	GIROD MORETTI	638 000,00

06	MENUISERIES EXTERIEURES – METALLERIE – OCCULTATIONS	CARRAZ METALLERIE	246 500,00
07	ISOLATION – PLATRERIE – PEINTURE – PLAFONDS SUSPENDUS	BONGLET SA	442 649,33
08	MENUISERIES BOIS – MOBILIER	NINET GAVIN	120 095,00
09	SOLS SOUPLES	CAZAJOUS DECOR	8 696,10
11	PLOMBERIE – SANITAIRE – CHAUFFAGE – VENTILATION	JUILLARD CHAUFFAGE	363 011,06
12	ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES	AREA ENERGIES	220 747,78
13	ASCENSEUR	ORONA RHONE-ALPES	28 280,00
14	QUAI MODULAIRE DE DECHARGEMENT	ENVINNOV	96 200,00
		TOTAL	4 005 683,52

Il autorise à l'unanimité le maire, ou l'un de ses adjoints à signer toutes les pièces relatives à ces marchés.

16. Convention de servitudes consentie à ENEDIS pour l'amélioration de la qualité de la desserte et d'alimentation du réseau électrique sur une parcelle communale.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, autorise à l'unanimité le maire ou l'un de ses adjoints à signer la convention de servitudes présentée au bénéfice d'ENEDIS et tous documents afférent.

17. Convention de servitudes consentie au SIEA pour l'extension du réseau de fibre optique sur une parcelle communale.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, autorise à l'unanimité le maire ou un adjoint à signer la convention de servitude présentée et tous documents s'y rapportant.

18. Avis sur la demande de permis d'exploiter et d'autorisation d'ouverture de travaux miniers pour l'exploitation d'un gîte thermique basse température, pour le chauffage et la climatisation de la ZAC Ferney-Genève Innovation.

A la vue du caractère exemplaire et didactique du projet de géothermie basse température et à l'avis favorable émis par la Commission Urbanisme réunie le 11 juin 2018, le conseil municipal après en avoir délibéré, émet à l'unanimité un avis favorable à la demande de permis d'exploiter et à l'autorisation d'ouverture de travaux miniers pour l'exploitation du site géothermique basse température pour le chauffage et la climatisation de la ZAC Ferney-Genève Innovation.

DECISIONS DU MAIRE du mois de JUIN 2018

prises en application de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales concernant les délégations du conseil municipal au maire et en application de l'article L.2122-23 disposant que le maire doit rendre compte en séance du conseil municipal des décisions prises.

**Décision municipale n°031 – 2018
du 4 juin 2018**

Considérant la mise en place d'une action culturelle par le Centre socioculturel « Les libellules » via le festival Tôt ou T'Arts, visant la création d'un lien social sur le territoire et le maintien de la rencontre entre générations, grâce à des animations originales et de proximité, accessibles à l'ensemble de la population. Considérant que dans le cadre du festival Tôt ou T'Arts, le Centre socioculturel « Les libellules » et le service Culturel de la ville de Ferney Voltaire ont sélectionné les deux spectacles : « Andrée Kupp, dresseuses de légumes » de la compagnie Les Zanimos (45 mn) et Après-nous l déluge » de la compagnie Fylifolia. La commune accepte de signer une convention de partenariat avec le Centre socioculturel « Les Libellules » pour l'accueil des deux spectacles qui se joueront à l'école Florian, Avenue des Alpes à Ferney-Voltaire le mercredi 13 juin 2018 de 14h30 à 16h00. Les conditions de cette convention figurent en document annexe de la présente décision. La commune

participera financièrement à l'organisation de cette manifestation pour un montant total de 2500 euros TTC sur présentation d'une facture du Centre socioculturel Les Libellules.

Décision municipale n°032 – 2018
du 5 juin 2018

Vu la décision municipale n° 048/2017 du 26 septembre 2017 relative à l'institution d'une régie de recettes nommée Culture et événements. Vu l'avis conforme du comptable public assignataire en date du 5 juin 2018. L'article 4 de la décision municipale n° 048/2017 du 26 septembre 2017 relative à l'institution d'une régie de recettes auprès du service Culture et événements de la commune de Ferney-Voltaire. est modifiée comme suit :

Les recettes désignées à l'article 3 sont encaissées selon les modes de recouvrement suivants :

- 1° : Chèque ;
- 2° : Espèces ;
- 3° : Carte bancaire ;
- 4° : Encaissement par internet (TIPI) ;
- 5° : Pass'région ;
- 6° : Chéquier jeunes 01.

Elles sont perçues contre remise à l'usager de reçus de règlements.

Décision municipale n°033 – 2018
du 5 juin 2018

Vu la décision municipale n° 050/2012 du 30 août 2012 relative à l'institution d'une régie de recettes pour l'encaissement des participations financières résultant de l'enseignement des cours dispensés par le conservatoire de musique et de danse de Ferney-Voltaire. Vu l'avis conforme du comptable public assignataire en date du 05 juin 2018. L'article 5 de la décision municipale n° 050/2012 du 30 août 2012 est modifié comme suit :

Les recettes désignées à l'article 3 sont encaissées selon les modes de recouvrement suivants :

- 1° : Chèques ;
- 2° : Espèces ;
- 3° : Cartes bancaires ;
- 4° : Pass'région ;
- 5° : Chéquier jeunes 01.

Décision municipale n°034 – 2018
du 5 juin 2018

Vu la décision municipale n° 045/2017 en date du 31 août 2017 relative à la régie de recettes et d'avances auprès des Centres de loisirs Florian et Jean Calas de la commune de Ferney-Voltaire pour l'encaissement des recettes et le paiement des dépenses afférents aux services de restauration scolaire des écoles Jean Calas et Florian, d'accueil périscolaire et de loisirs. Vu l'avenant n°1 pris par la décision municipale n°060/2017 en date du 07 novembre 2017 relatif à la régie prolongée. Vu l'avis conforme du comptable public assignataire en date du 05 juin 2018. L'article 1 de la décision municipale n° 060/2017 en date du 07 novembre 2017 est modifié comme suit :

– La date limite d'encaissement par le régisseur des recettes est fixée à un mois.

Décision municipale n°035 – 2018
du 5 juin 2018

Considérant la nécessité de réviser les tarifs appliqués au Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique pour l'année scolaire 2018-2019. Considérant la mise en place de la carte Ferney Passion. Considérant la volonté communale d'instituer des tarifs majorés pour les élèves n'étant pas domiciliés en France, dans la limite du coût réel du service. Les tarifs 2018-2019 du conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique sont modifiés comme figurant dans le tableau annexé à la présente décision. Les barèmes du quotient familial ouvrant droit à une réduction des tarifs appliqués aux élèves de Ferney-Voltaire, et les réductions des tarifs appliqués aux enfants d'une même famille, sont repris ci-après :

Mode de calcul :

QF > 12 000 euros	Plein tarif
QF < ou = 12 000 euros et > 5 700 euros	40 % de réduction
QF < ou = 5 700 euros	50 % de réduction

Réductions familles nombreuses :

Pour les deux premiers enfants	5 %
Pour les trois premiers enfants	10 %
Pour le quatrième enfant	50 %

**Décision municipale n°036 – 2018
du 6 juin 2018**

Vu la loi d'orientation n° 98-657 du 29 juillet 1998, et en particulier l'article 147 qui prévoit que les tarifs des services publics administratifs à caractère facultatif peuvent être fixés en fonction du niveau du revenu des usagers et du nombre de personnes vivant au foyer. Vu le décret n° 2000-672 du 19 juillet 2000 relatif aux prix de la restauration scolaire pour les élèves de l'enseignement public. Considérant que les tarifs des restaurations scolaires ne sont plus encadrés par la loi depuis 2006. Considérant les propositions de la commission municipale « Vie Scolaire, Sports et Jeunesse » du 28 mai 2015 à propos des tarifs de cantine. Il est fait application du barème des quotients familiaux suivant, pour le calcul de la participation des familles domiciliées à Ferney-Voltaire, ou pour celles dont les enfants sont inscrits en CLIS aux restaurants scolaires :

Type de tarif	Tranche de quotient en €
A	> 24 000
B	> 12 000 et ≤ 24 000
C	> 6 000 et ≤ 12 000
D	≤ 6 000

La commune met en place les tarifs selon le tableau ci-dessous :

	Propositions pour 2016/2017
Tarif A	5.95€
Tarif B	5.20€
Tarif C	4€
Tarif D	2.70€
Elève résidant hors commune : Tarif A	7.45€
Elève résidant hors commune : Tarif B	6.70€
Elève résidant hors commune : Tarif C	5.50€
Elève résidant hors commune : Tarif D + repas personnel enseignant	4.20€
« panier repas » pour enfants sujets à allergies et apportant leur propre déjeuner	2€

Les tarifs fixés dans la présente décision s'appliquent à l'année scolaire 2018/2019, à compter du 1^{er} septembre 2018.

**Décision municipale n°037 – 2018
du 7 juin 2018**

Considérant la nécessité de mettre en place un Dispositif Prévisionnel de Secours, pour le bon déroulement de la manifestation « Fête de la musique ». Considérant que l'association Départementale de protection Civile de l'Ain (ADPC) a reçu notamment une autorisation d'exercice déconcentrée pour les missions de sécurité civile de type D par sa régulière affiliation à la Fédération nationale de Protection civile (FNPC). La Commune de Ferney-Voltaire accepte de signer avec l'ADPC 01 antenne de Saint Genis Pouilly une convention de mise en place d'un Dispositif Prévisionnel de Secours. Cette convention a pour but de fixer les modalités de fonctionnement entre la commune et l'ADPC 01 afin de bien clarifier le cadre juridique de la prestation de service assurée lors de la manifestation « Fête de la musique » qui aura lieu le 21 juin 2018 de 19h00 à 01h00 à Ferney-Voltaire (01210). La présente convention est conclue pour la durée de la manifestation, En cas d'annulation de la manifestation, la commune est tenue d'aviser l'ADPC 01 antenne de Saint Genis Pouilly par tous moyens de communication au moins 48 heures à l'avance.

Décision municipale n°038 – 2018
du 7 juin 2018

Considérant la nécessité de mettre en place un Dispositif Prévisionnel de Secours, pour le bon déroulement de la manifestation « Festival'T ». Considérant que l'association Départementale de protection Civile de l'Ain (ADPC) a reçu notamment une autorisation d'exercice déconcentrée pour les missions de sécurité civile de type D par sa régulière affiliation à la Fédération nationale de Protection civile (FNPC). La Commune de Ferney-Voltaire accepte de signer avec l'ADPC 01 antenne de Saint Genis Pouilly une convention de mise en place d'un Dispositif Prévisionnel de Secours.

Cette convention a pour but de fixer les modalités de fonctionnement entre la commune et l'ADPC 01 afin de bien clarifier le cadre juridique de la prestation de service assurée lors de la manifestation « Festival'T » qui aura lieu le 09 juin 2018 de 14h00 01h00 et le 10 juin 2018 de 14h00 18h00 au Parc de la Tire à Ferney-Voltaire (01210). La présente convention est conclue pour la durée de la manifestation. En cas d'annulation de la manifestation, la commune est tenue d'aviser l'ADPC 01 antenne de Saint Genis Pouilly par tous moyens de communication au moins 48 heures à l'avance.

Décision municipale n°039 – 2018
du 11 juin 2018

Vu la délibération du conseil municipal en date du 5 juin 2018 approuvant la liste des emplois justifiant l'attribution de logements par nécessité absolue de service ou par convention précaire en raison d'astreintes. Vu la déclaration relative à la composition familiale du bénéficiaire. Considérant que la ville de Ferney-Voltaire a recruté Monsieur Eric LANZINI à la date du 18 juin 2018 sur le poste de Directeur du Centre Nautique. Considérant que la commune dispose d'un appartement de type 4 situé avenue des sports à Ferney-Voltaire (01210). Considérant la demande de Monsieur Eric LANZINI. La commune accepte qu'une convention d'occupation précaire d'un logement de fonction avec astreintes d'une durée d'une année soit passée au 18 juin 2018 avec Monsieur Eric LANZINI pour l'appartement de type T4 sis avenue des sports à Ferney-Voltaire (01210). Il comporte une cuisine/séjour, 3 chambres, une salle de bains et un WC, pour une superficie totale de 85 m² environ. La convention d'occupation est consentie et acceptée aux conditions suivantes :

- redevance mensuelle : 255 €uros.
- provisions charges mensuelles (chauffage gaz + eau) : 70,00 €uros, avec une régularisation

Une fois par an pour tenir compte des factures réellement acquittées par la commune.

En cas de renouvellement du contrat, le montant de la redevance sera réévalué en tenant compte du dernier indice de référence des loyers publié à la date de signature du présent contrat.

Décision municipale n°040 – 2018
du 13 juin 2018

Considérant la nécessité de dématérialiser la transmission des convocations du conseil municipal aux élus. Considérant que la société LIBRICIEL SCOP a fourni la meilleure offre pour la mise en place de ce système i-delibRE qui consiste à permettre aux élus de récupérer les convocations et projets de délibérations du conseil municipal et de suivre l'ordre du jour. La commune de Ferney-Voltaire accepte de signer le contrat d'installation du système i-delibRE proposé par la société LIBRICIEL SCOP. Le contrat de service est prévu pour une durée initiale d'une année et sera renouvelé par période d'une année civile. Il prendra effet à partir du 1^{er} juillet 2018.

Conditions financières :

Le service de maintenance et l'hébergement annuels de ce système sont gratuits.

Le coût du support annuel i-delibRE est de 408 euros TTC.

Décision municipale n°041 – 2018
du 13 juin 2018

Considérant que la ville de Ferney-Voltaire a recruté Madame Virginie ROUSSET à la date du 1^{er} juillet 2018 sur le poste de Directrice du Conservatoire à Rayonnement communal. Considérant que la commune dispose d'un appartement vacant de type 4 au 1 avenue des Alpes à Ferney-Voltaire (01210). Considérant la valeur locative réelle appliquée dans le parc social dont une moyenne a été entérinée par délibération du conseil municipal en date du 7 juillet 2015. Considérant la demande de Madame Virginie ROUSSET. La commune accepte qu'un contrat de location à titre précaire d'une durée d'une année soit passé au 1^{er} juillet 2018 avec Madame Virginie ROUSSET pour l'appartement de type T4 sis 1 avenue des alpes dans l'enceinte de l'école Florian à Ferney-Voltaire (01210), au 1^{er} étage. Il comporte une cuisine, un séjour, trois chambres, une salle-de-bain et un WC, pour une superficie totale de 93 m² environ, ainsi qu'une cave de 7 m² environ. Le contrat de location est consenti et accepté aux conditions suivantes :

- redevance principale mensuelle : 558 €uros (93 m² de surface habitable x 6 €uros)

- provisions charges mensuelles (chauffage gaz + eau, ordures ménagères) : 70,00 €uros, avec une régularisation une fois par an pour tenir compte des factures réellement acquittées par la commune.

En cas de renouvellement du contrat, le montant de la redevance sera réévalué en tenant compte du dernier indice de référence des loyers publié à la date de signature du présent contrat.

**Décision municipale n°042 – 2018
du 20 juin 2018**

Considérant l'avis favorable de la Commission Finances et économie locale réunie le 26 avril 2018, pour l'institution de la taxe locale sur la publicité extérieure et la délibération n°047/2018 du conseil municipal en date du 5 juin 2018. Considérant la nécessité de mettre en place un inventaire préalable, exhaustif, détaillé et précis des panneaux, enseignes et pré-enseignes publicitaires implantées sur le territoire, tant au regard des enjeux financiers que des impacts environnementaux étendus. La commune accepte de signer avec le Cabinet Ecofinance, la convention d'accompagnement à l'optimisation de la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE) pour instituer les recettes sur cette taxe. La convention est consentie et acceptée pour la durée d'exécution de la mission, soit jusqu'au 31/12/2019. Les honoraires seront égaux à 35% des ressources TLPE constatées. Dans l'hypothèse où la mission ne dégagerait aucune optimisation au-delà de l'amortissement du forfait, Ecofinance ne percevra aucune rémunération variable.

Le montant cumulé des honoraires de cette convention est limité à 24 900 € HT.

Cette convention présente les missions suivantes :

- Inventaire des supports,
- Etudes des simulations financières,
- Restitution et présentation du recensement,
- Information des contribuables / réunion de concertation avec les exploitants des supports publicitaires,
- Processus de taxation.

Fait et délibéré à Ferney-Voltaire, le 23 juillet 2018.

Le Maire,
Daniel RAPHOZ



Conformément aux dispositions des articles L. 2121-25, L 2121-24, L 2121-26, et au décret n° 93-1121 du 20 septembre 1993 relatifs à la publicité des actes administratifs des communes, peuvent être consultés en mairie : les procès-verbaux, les délibérations du conseil municipal et le recueil des actes administratifs comprenant les délibérations du conseil municipal et les arrêtés à caractère réglementaire pris par le maire.